

## SÚHLAS DOTKNUTEJ OSOBY SO SPRACÚVANÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV

### NA ÚČEL OSLOVOVANIA S PONUKOU HYPOTEKÁRNÝCH A INÝCH FINANČNÝCH PRODUKTOV ZMLUVNÉMU PARTNEROVI

#### A INFORMÁCIE O SPRACÚVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV

Vy ako dotknutá osoba, ste sa slobodne (ďalej len: „dotknutá osoba“ alebo „Vy“) rozhodli kliknutím na príslušný checkbox udeliť súhlas spoločnosti **United Classifieds, s .r. o., so sídlom Prievozská 14, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 50 020 161, (ďalej len “prevádzkovateľ“), ktorá získava a spracúva Vaše osobné údaje (ďalej len “OÚ“)**, preto Vám poskytujeme informácie v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (“GDPR”) a s ohľadom na zákon č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (“ZOOÚ”).

V tabuľke nižšie uvedené účely spracovania OÚ, z ktorých je zrejma kategória dotknutých osôb, právny základ na ich spracúvanie, ako aj doba, po ktorú bude prevádzkovateľ tieto OÚ spracovávať.

#### A. SÚHLAS NA ÚČEL OSLOVOVANIA S PONUKOU HYPOTEKÁRNÝCH A INÝCH FINANČNÝCH PRODUKTOV ZMLUVNÝM PARTNEROM – SPROSTREDKOVATEĽOM A POSKYTOVATEĽOM FINANČNÝCH SLUŽIEB

Zaškrknutím príslušného políčka udeľujete spoločnosti United Classifieds s.r.o. súhlas so spracúvaním osobných údajov zadaných do kontaktného formulára, uverejneného na webovej stránke Nehnuteľnosti.sk, ktorej prevádzkovateľom je spoločnosť United Classifieds s.r.o, s poskytnutím Vašich osobných údajov zmluvnému partnerovi Swiss Life Select Slovensko, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 49/II. 16920, Bratislava 821 09, zapísanému v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, Vložka, číslo: 4102/B, ktorý je sprostredkovateľom a poskytovateľom finančných služieb.

Swiss Life Select Slovensko, a. s., ďalej bude spracúvať osobné údaje ako samostatný prevádzkovateľ a bude Vám ponúkať hypotekárne a iné finančné produkty/služby.

Udelený súhlas môže dotknutá osoba kedykoľvek odvolať, inak je udelený súhlas platný po dobu uvedenú v tabuľke nižšie, v sekcii “Doba spracúvania“. Súhlas na uvedený účel poskytujete dobrovoľne, pričom ako dotknutá osoba beriete na vedomie, že odvolanie súhlasu je možné spôsobom, ktorý je určený nižšie pre podávanie žiadostí v rámci uplatňovania práva na prístup k OÚ. V prípade odvolania tohto súhlasu, spoločnosť United Classifieds s.r.o. ukončí spracovateľské činnosti v súlade s príslušnou legislatívou, avšak nie je povinná zlikvidovať OÚ, ktoré spracúva na základe iného právneho titulu ako je odvolaný súhlas alebo ak na iný postup existuje iná zákonná výnimka. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania OÚ na základe súhlasu dotknutej osoby počas doby, ktorá predchádzala jeho odvolaniu.

Súhlas je možné odvolať:

- e-mailom na zodpovednú osobu [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk),
- poštou na adresu prevádzkovateľa
- osobne v sídle prevádzkovateľa

#### B. POSKYTNUTIE INFORMÁCIÍ:

United Classifieds s.r.o. týmto ďalej poskytuje Vám ako dotknutej osobe v súvislosti s hore uvedeným účelom bližšie informácie podľa príslušných ustanovení GDPR a ZOOÚ:

Dotknuté osoby	Účel spracúvania OÚ	Právny základ spracúvania OÚ	Doba spracúvania	Príjemcovia
Fyzické osoby - záujemcovia o financovanie nehnuteľnosti (kúpy, rekonštrukcie, poistenia a pod.), ktoré udelili súhlas s poskytnutím svojich kontaktných údajov, dobrovoľne zadaných vo formulári zverejnenom na webovej stránke spoločnosti United Classifieds s.r.o., tretej strane	<b>ÚČELOM SPRACÚVANIA OSOBNÝCH ÚDAJOV JE POSKYTNUTIE OSOBNÝCH ÚDAJOV DOTKNUTÝCH OSÔB S TRETEJ STRANE – SPROSTREDKOVATEĽOVI HYPOTEKÁRNÝCH A INÝCH FINANČNÝCH SLUŽIEB</b>  Pozn.: Prevádzkovateľ, ktorý poskytuje na svojej webovej stránke službu „Hypotekárna kalkulačka“ získa osobné údaje dotknutých osôb na základe ich súhlasu. Následne osobné údaje poskytne tretej osobe-sprostredkovateľovi hypotekárnych a iných finančných produktov, ktorý skontaktuje dotknutú osobu a ponúkne jej možnosť sprostredkovania	<b>čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia - SÚHLAS DOTKNUTEJ OSOBY</b>	1 rok odo dňa udelenia súhlasu	subjekty, ktorým poskytnutie OÚ vyplýva prevádzkovateľovi zo zákona, odborní konzultanti a poradcovia ktorí sú viazaní zákonnou a/alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti, spoločnosť Swiss Life Select Slovensko, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 49/II. 16920, Bratislava 821 09, IČO: 36 752 606, ktorej budú poskytnuté osobné údaje za účelom sprostredkovania hypotekárnych a iných finančných produktov; Google LLC, Google Ireland Limited, Google Asia Pacific Pte. Ltd. spoločnosť zabezpečujúca komunikačné nástroje a nástroje na zdieľanie a ukladanie dát

	finančných produktov zo svojej ponuky			
Fyzické osoby uplatňujúce práva dotknutých osôb	<b>UPLATŇOVANIE PRÁV DOTKNUTÝCH OSÔB</b>  (pozn. účelom spracúvania osobných údajov je vedenie agendy v prípade ak dotknutá osoba uplatní svoje právo)	<b>čl. 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia - nevyhnutné na splnenie ZÁKONNÝCH POVINNOSTÍ</b> prevádzkovateľa vyplývajúcich z GDPR a ZOOÚ a súvisiacich právnych predpisov	5 rokov nasledujúcich po roku, v ktorom bola žiadosť vybavená	subjekty, ktorým prevádzkovateľ poskytuje OÚ na základe zákona, odborní konzultanti a poradcovia ktorí sú viazaní zákonnou a/alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti,

Spoločnosť United Classifieds s.r.o. nesprístupňuje OÚ žiadnym tretím osobám ako tým, u ktorých to vyžaduje zákon, a na sprístupnenie ktorým udelila dotknutá osoba prevádzkovateľovi súhlas alebo ak to vyžadujú tieto podmienky spracúvania OÚ. United Classifieds s.r.o. neuskutočňuje osobne prenos OÚ do tretích krajín (mimo Európskej únie / Európskeho hospodárskeho priestoru). Prenos môže vykonávať Spoločnosť Google, ktorá má subdodávateľov v tretích krajinách, ktoré zaručujú primeranú úroveň ochrany osobných údajov Japonsko - Rozhodnutie Komisie 2019/419, Švajčiarsko - Rozhodnutie Komisie č. 2000/518/EC, Veľká Británia - Rozhodnutie Komisie 2021/1772, Rozhodnutie Komisie 2021/1773 ako aj v tretích krajinách, ktoré nezaručujú primeranú úroveň ochrany osobných údajov ako je napr. India, Mexiko, USA, Malajzia s uvedenými subdodávateľmi má Google uzatvorené štandardné zmluvné doložky - konkrétny zoznam subdodávateľov nájdete na <https://workspace.google.com/intl/en/terms/subprocessors.html>.

V prípade, ak je pri niektorom z účelov spracúvania právnym základom pre spracúvanie OÚ zmluva, poskytnutie týchto údajov predstavuje zmluvnú požiadavku pre plnenie v zmysle predmetnej zmluvy. V prípade neposkytnutia týchto údajov nie je možné uzatvorenie zmluvného vzťahu medzi prevádzkovateľom a dotknutou osobou. V prípade, ak je právnym základom pre spracovanie OÚ zákon, poskytnutie týchto údajov je zákonnou požiadavkou. Neposkytnutie týchto údajov dotknutou osobou je prekážkou pre riadne plnenie tých povinností prevádzkovateľa, ktoré jej vyplývajú z príslušných všeobecných právnych predpisov.

Spoločnosť United Classifieds s.r.o. získava OÚ záujemcov výlučne od dotknutých osôb v rozsahu jej identifikačných údajov, ktoré uviedli v kontaktnom formulári a potvrdili svojím súhlasom so spracovaním OÚ v zmysle týchto podmienok,.

V súvislosti so spracúvaním OÚ má dotknutá osoba najmä nasledovné práva:

- 1) na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. potvrdenie, či sú alebo nie sú jej osobné spracúvané, za akých podmienok, vrátane rozsahu, účelu a doby ich spracúvania, a informácie o zdroji získania dotknutých OÚ;
- 2) na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. opravu nesprávnych alebo neaktuálnych OÚ, resp. doplnenie neúplných OÚ;
- 3) na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. vymazanie/likvidáciu OÚ ak:
  - a) OÚ už nie sú potrebné na účel, na ktorý sa získali alebo inak spracúvali,
  - b) v prípadoch, kedy boli OÚ spracúvané na základe súhlasu a tento súhlas so spracúvaním OÚ bol odvolaný, pričom neexistuje iný právny základ na spracúvanie OÚ alebo iná zákonná výnimka;
  - c) ak dotknutá osoba namieta spracúvanie OÚ na základe oprávneného záujmu a neprevažujú žiadne oprávnené dôvody na spracúvanie alebo dotknutá osoba namieta voči priamemu marketingu;
  - d) OÚ sú spracúvané nezákonne;
  - e) na to, aby sa splnila zákonná povinnosť musia byť OÚ vymazané,;
- 4) na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. ktoré sa jej týkajú a ktoré United Classifieds s.r.o. poskytla, a ak je to technicky možné a ak sa spracúvanie vykonáva automatizovanými prostriedkami má zároveň aj právo preniesť tieto OÚ ďalšiemu prevádzkovateľovi;
- 5) v prípade, ak dochádza k spracúvaniu OÚ na právnom základe, ktorým je súhlas, tak má právo tento súhlas odvolať;
- 6) podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov SR.

**Žiadosti v súvislosti s vyššie uvedenými právami je dotknutá osoba oprávnená uplatniť u zodpovednej osoby na e-mailovej adrese [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk) alebo formou doporučeného listu doručeného prevádzkovateľovi Do predmetu e-mailu aj listu je potrebné uviesť "OSOBNÉ ÚDAJE".**

Odpovede na uvedené žiadosti dotknutej osoby alebo opatrenia prijaté na základe týchto žiadostí sa poskytujú bezodplatne. Ak je žiadosť dotknutej osoby zjavne neopodstatnená alebo neprimeraná, najmä pre jej opakujúcu sa povahu (opakovaná žiadosť), United Classifieds s.r.o. má právo účtovať si poplatok zohľadňujúci jej administratívne náklady na poskytnutie informácií alebo primeraný poplatok zohľadňujúci jej administratívne náklady na oznámenie resp. na uskutočnenie požadovaného opatrenia alebo má právo odmietnuť na základe takejto žiadosti konať.

V prípade pochybností o dodržiavaní povinností súvisiacich so spracúvaním OÚ sa môžete obrátiť priamo na prevádzkovateľa United Classifieds s.r.o. a to svojím podnetom adresovaným zodpovednej osobe na [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk). Zároveň máte možnosť obrátiť sa so sťažnosťou na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, so sídlom Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27, e-mail: [statny.dozor@pdp.gov.sk](mailto:statny.dozor@pdp.gov.sk), [www: https://dataprotection.gov.sk/](http://www.dataprotection.gov.sk/).

Aktuálna verzia tohto dokumentu sa nachádza aj u zodpovednej osoby spoločnosti United Classifieds s.r.o. a na internetovej webovej stránke [www.unitedclassifieds.sk](http://www.unitedclassifieds.sk) v časti "GDPR".

Aktualizované dňa 31.5.2023