

## SÚHLASY DOTKNUTEJ OSOBY SO SPRACÚVANÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV

### “ Zasielanie marketingových ponúk v oblasti realitných služieb“

### „Poskytovanie kontaktných údajov záujemcov o realitné služby spolupracujúcim realitným kanceláriám“

#### A INFORMÁCIE O SPRACÚVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV

Spoločnosť United Classifieds, s.r.o., so sídlom Prievozská 14, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 50 020 161, (ďalej len “prevádzkovateľ“) získava a spracúva osobné údaje (ďalej len “OÚ“) dotknutých osôb, ktorým týmto poskytuje informácie v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (“GDPR“) a s ohľadom na zákon č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (“ZOOÚ“).

V tabuľke nižšie uvedené účely spracovania OÚ, z ktorých je zrejماً kategória dotknutých osôb, právny základ na ich spracúvanie, ako aj doba, po ktorú bude prevádzkovateľ tieto OÚ spracovávať. Ako dotknutá osoba môžete udeliť súhlas na oba účely spracovania.

#### A. SÚHLAS pre ZASIELANIE MARKETINGOVÝCH PONÚK V OBLASTI REALITNÝCH SLUŽIEB

Zaškrknutím príslušného políčka udeľujete spoločnosti United Classifieds s.r.o. súhlas so spracúvaním osobných údajov zadaných do kontaktného formulára uverejneného na webstránke prevádzkovateľa na doméne Nehnutelnosti.sk za účelom oslovovania marketingovými ponukami v oblasti realitných služieb/poradenstva, aby spracúvala Vaše OÚ ako OÚ dotknutej osoby v rozsahu identifikačných a kontaktných údajov (meno, priezvisko, mailová adresa, adresa bydliska a telefónne číslo).

Prevádzkovateľ Vás bude oslovovať s marketingovými ponukami e-mailom, formou tzv. newslettera a telefonicky.

#### B. SÚHLAS pre POSKYTOVANIE KONTAKTNÝCH ÚDAJOV ZÁJEMCOV O REALITNÉ SLUŽBY REALITNÝM KANCELÁRIÁM

Zaškrknutím príslušného políčka udeľujete spoločnosti United Classifieds s.r.o. súhlas so spracúvaním osobných údajov zadaných do kontaktného formulára uverejneného na webstránke prevádzkovateľa na doméne Nehnutelnosti.sk, na poskytovanie kontaktných údajov záujemcov o realitné služby spolupracujúcim realitným kanceláriám (právnickým osobám a fyzickým osobám- podnikateľom, ktorí poskytujú služby v oblasti predaja, kúpy a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť)), aby spracúvala Vaše OÚ ako OÚ dotknutej osoby v rozsahu identifikačných a kontaktných údajov (meno, priezvisko, adresa a telefónne číslo). Zoznam realitných kancelárií nájdete na <https://www.nehnutelnosti.sk/realitne-kancelarie/>.

Po poskytnutí OÚ realitnej kancelárii bude následne realitná kancelária spracúvať Vaše OÚ ako samostatný prevádzkovateľ. Dávame do pozornosti, že odvolaním súhlasu prevádzkovateľovi United Classifieds s.r.o. budú Vaše OÚ vymazané iba u prevádzkovateľa United Classifieds s.r.o.

V prípade, ak prevádzkovateľ na základe Vášho súhlasu už Vaše OÚ poskytol realitnej kancelárii, realitná kancelária ich spracúva ako samostatný prevádzkovateľ vo vlastnom mene. Ak si neželáte, aby realitná kancelária ďalej spracúvala Vaše osobné údaje, musíte si uplatniť práva dotknutej osoby na výmaz osobných údajov priamo u príslušnej realitnej kancelárie.

Udelené súhlasy môžete ako dotknutá osoba kedykoľvek odvolať, inak je udelený súhlas platný po dobu uvedenú v tabuľke nižšie, v sekcii “Doba spracúvania“. Súhlas sa udeľuje na uvedený účel dobrovoľne, pričom dotknutá osoba berie na vedomie, že odvolanie súhlasu je možné spôsobom, ktorý je určený nižšie pre podávanie žiadostí v rámci uplatňovania práva na prístup k OÚ. V prípade odvolania tohto súhlasu, spoločnosť United Classifieds s.r.o. ukončí spracovateľské činnosti v súlade s príslušnou legislatívou, avšak nie je povinná zlikvidovať OÚ, ktoré spracúva na základe iného právneho titulu ako je odvolaný súhlas alebo ak na iný postup existuje iná zákonná výnimka. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania OÚ na základe súhlasu dotknutej osoby počas doby, ktorá predchádzala jeho odvolaniu.

Súhlas je možné odvolať:

- doručením e- mailu na adresu zodpovednej osoby - [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk)
- poštou na adresu prevádzkovateľa
- osobne v sídle prevádzkovateľa

#### B. POSKYTNUTIE INFORMÁCIÍ:

United Classifieds s.r.o. týmto ďalej poskytuje dotknutým osobám v súvislosti s oslovovaním marketingovými ponukami v oblasti realitných služieb, s poskytovaním kontaktných údajov záujemcov o realitné služby spolupracujúcim realitným kanceláriám a s tým súvisiacich účelov spracúvania získaných údajov dotknutých osôb bližšie informácie podľa príslušných ustanovení GDPR a ZOOÚ:

Dotknuté osoby	Účel spracúvania OÚ	Právny základ spracúvania OÚ	Doba spracúvania	Príjemcovia
<u>Fyzické osoby</u> , ktoré vyplnením kontaktného formulára <u>zverejnenom na webovej stránke prevádzkovateľa</u> , prejavili záujem o to byť oslovované e-mailom telefonicky s marketingovými ponukami v oblasti realitných služieb	<b>OSLOVOVANIE MARKETINGOVÝM I PONUKAMI Z OBLASTI REALITNÝCH SLUŽIEB</b>  Pozn.: účelom spracúvania osobných údajov je sprístupniť informácie o ponuke realitných služieb napr. sprostredkovateľských služieb realitných kancelárií alebo poradenstva	čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia - <b>SÚHLAS DOTKNUTEJ OSOBY</b>	1 rok odo dňa udelenia súhlasu	subjekty, ktorým poskytnutie OÚ vyplýva prevádzkovateľovi zo zákona, odborní konzultanti a poradcovia ktorí sú viazaní zákonnou a/alebo zmluvnou povinnosťou o mlčanlivosti, spoločnosti zabezpečujúce IT podporu, spoločnosti zabezpečujúce poskytnutie IT riešenia a platformy a/alebo príslušné licencie (vrátane spoločností zabezpečujúcich poskytnutie cloudových služieb

<p><u>Fyzické osoby - záujemcovia o služby realitných kancelárií, ktoré udelili súhlas s poskytnutím svojich kontaktných údajov dobrovoľne zadaných vo formulári zverejnenom na webovej stránke prevádzkovateľa poskytovateľaom služieb realitných kancelárií</u></p>	<p><b>ZBER OSOBNÝCH ÚDAJOV PRE ÚČELY POSKYTOVANIA KONTAKTNÝCH ÚDAJOV ZÁUJEMCOV O REALITNÉ SLUŽBY REALITNÝM KANCELÁRIÁM</b></p> <p>Pozn.: Prevádzkovateľ poskytuje na základe súhlasu dotknutých osôb ich údaje spolupracujúcim realitným kanceláriám, ktorých zoznam je uvedený na <a href="https://www.nehnuteľnosti.sk/realitne-kancelari.e/">https://www.nehnuteľnosti.sk/realitne-kancelari.e/</a></p>	<p><b>čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia - SÚHLAS DOTKNUTEJ OSOBY</b></p>	<p>1 rok odo dňa udelenia súhlasu, najviac 1 rok od poskytnutia služby</p>	<p>subjekty, ktorým poskytnutie OÚ vyplýva prevádzkovateľovi zo zákona, odborní konzultanti a poradcovia ktorí sú viazaní zákonnou a/alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti, spoločnosti zabezpečujúce IT podporu, spoločnosti zabezpečujúce IT poskytnutie IT riešenia a platformy a/alebo príslušné licencie (vrátane spoločností zabezpečujúcich poskytnutie cloudových služieb)</p>
<p>fyzické osoby uplatňujúce práva dotknutých osôb</p>	<p><b>UPLATŇOVANIE PRÁV DOTKNUTÝCH OSOB</b></p>	<p><b>čl. 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia - nevyhnutné na splnenie ZÁKONNÝCH POVINNOSTÍ</b> prevádzkovateľa vyplývajúcich z GDPR a ZOOÚ a súvisiacich právnych predpisov</p>	<p>5 rokov nasledujúcich po roku, v ktorom bola žiadosť vybavená</p>	<p>subjekty, ktorým prevádzkovateľ poskytuje OÚ na základe zákona, odborní konzultanti a poradcovia ktorí sú viazaní zákonnou a/alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti, spoločnosti zabezpečujúce IT podporu, spoločnosti zabezpečujúce poskytnutie IT riešenia a platformy a/alebo príslušné licencie (vrátane spoločností zabezpečujúcich poskytnutie cloudových služieb)</p>

Kontaktný formulár pre zber OÚ, vykonávaný na základe súhlasu dotknutej osoby, je zverejnený na webstránke prevádzkovateľa United Classifieds s.r.o. na doméne Nehnuteľnosti.sk, pričom uvedená spoločnosť je zároveň prevádzkovateľom vo vzťahu k OÚ fyzických osôb poskytovaným prostredníctvom tohto online formulára, zodpovedným za vaše informácie. Podrobnejšie informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou United Classifieds s.r.o. sú zverejnené na webstránke [www.unitedclassifieds.sk](http://www.unitedclassifieds.sk), v rubrike GDPR.

Spoločnosť United Classifieds s.r.o. nesprístupňuje OÚ žiadnym tretím osobám ako tým, u ktorých to vyžaduje zákon, a na sprístupnenie ktorým udelila dotknutá osoba prevádzkovateľovi súhlas alebo ak to vyžadujú tieto podmienky spracovávaní OÚ. United Classifieds s.r.o. neuskutočňuje osobne prenos OÚ do tretích krajín (mimo Európskej únie / Európskeho hospodárskeho priestoru). United Classifieds s.r.o. nespracúva OÚ pre účely vykonávania automatizovaného rozhodovania, vrátane profilovania.

V prípade, ak je pri niektorom z účelov spracúvania právnym základom pre spracúvanie OÚ zmluva, poskytnutie týchto údajov predstavuje zmluvnú požiadavku pre plnenie v zmysle predmetnej zmluvy. V prípade neposkytnutia týchto údajov nie je možné uzatvorenie zmluvného vzťahu medzi prevádzkovateľom a dotknutou osobou. V prípade, ak je právnym základom pre spracovanie OÚ zákon, poskytnutie týchto údajov je zákonnou požiadavkou. Neposkytnutie týchto údajov dotknutou osobou je prekážkou pre riadne plnenie tých povinností prevádzkovateľa, ktoré jej vyplývajú z príslušných všeobecných právnych predpisov.

Spoločnosť United Classifieds s.r.o. získava OÚ záujemcov výlučne od dotknutých osôb v rozsahu jej identifikačných údajov, ktoré uviedli v kontaktnom formulári a potvrdili svojím súhlasom so spracovaním OÚ v zmysle týchto podmienok.

V súvislosti so spracovávaním OÚ má dotknutá osoba najmä nasledovné práva:

- 1) na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. potvrdenie, či sú alebo nie sú jej osobné spracúvané, za akých podmienok, vrátane rozsahu, účelu a doby ich spracúvania, a informácie o zdroji získania dotknutých OÚ;
- 2) na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. opravu nesprávnych alebo neaktuálnych OÚ, resp. doplnenie neúplných OÚ;
- 3) na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. vymazanie/likvidáciu OÚ ak:
  - a) OÚ už nie sú potrebné na účel, na ktorý sa získali alebo inak spracúvali,
  - b) v prípadoch, kedy boli OÚ spracúvané na základe súhlasu a tento súhlas so spracúvaním OÚ bol odvolaný, pričom neexistuje iný právny základ na spracúvanie OÚ alebo iná zákonná výnimka;
  - c) ak dotknutá osoba namieta spracúvanie OÚ na základe oprávneného záujmu a neprevažujú žiadne oprávnené dôvody na spracúvanie alebo dotknutá osoba namieta voči priamemu marketingu;
  - d) OÚ sú spracúvané nezákonne;
  - e) na to, aby sa splnila zákonná povinnosť musia byť OÚ vymazané,;
- 4) na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. ktoré sa jej týkajú a ktoré United Classifieds s.r.o. poskytla, a ak je to technicky možné a ak sa spracúvanie vykonáva automatizovanými prostriedkami má zároveň aj právo preniesť tieto OÚ ďalšiemu prevádzkovateľovi;
- 5) v prípade, ak dochádza k spracúvaniu OÚ na právnom základe, ktorým je súhlas, tak má právo tento súhlas odvolať;
- 6) podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov SR.

**Žiadosti v súvislosti s vyššie uvedenými právami je dotknutá osoba oprávnená uplatniť u zodpovednej osoby na e-mailovej adrese [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk) alebo formou doporučeného listu doručeného prevádzkovateľovi Do predmetu e-mailu aj listu je potrebné uviesť “OSOBNÉ ÚDAJE – Databáza záujemcov o poskytnutie realitných služieb“.**

Odpovede na uvedené žiadosti dotknutej osoby alebo opatrenia prijaté na základe týchto žiadostí sa poskytujú bezodplatne. Ak je žiadosť dotknutej osoby zjavne neopodstatnená alebo neprimeraná, najmä pre jej opakujúcu sa povahu (opakovaná žiadosť), United Classifieds s.r.o. má právo účtovať si poplatok zohľadňujúci jej administratívne náklady na poskytnutie informácií alebo primeraný poplatok, zohľadňujúci jej administratívne náklady na oznámenie resp. na uskutočnenie požadovaného opatrenia alebo má právo odmietnuť na základe takejto žiadosti konať.

V prípade pochybností o dodržiavaní povinností súvisiacich so spracúvaním OÚ sa môžete obrátiť priamo na prevádzkovateľa United Classifieds s.r.o. a to svojím podnetom adresovaným zodpovednej osobe na [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk). Zároveň máte možnosť obrátiť sa so sťažnosťou na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, so sídlom Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27, e-mail: [statny.dozor@pdp.gov.sk](mailto:statny.dozor@pdp.gov.sk), [www: https://dataprotection.gov.sk/](http://www.dataprotection.gov.sk/).

Aktuálna verzia tohto dokumentu sa nachádza aj u zodpovednej osoby spoločnosti United Classifieds s.r.o. a na internetovej webovej stránke [www.unitedclassifieds.sk](http://www.unitedclassifieds.sk) v časti "GDPR".

Aktualizované dňa 29.06.2022