

## SÚHLAS DOTKNUTEJ OSOBY SO SPRACÚVANÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV A INFORMÁCIE O SPRACÚVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV

### „Poskytovanie kontaktných údajov záujemcov o realitné služby spolupracujúcim realitným kanceláriám“

Spoločnosť **United Classifieds, s .r. o.**, so sídlom **Prievozska 14, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 50 020 161**, (ďalej len „prevádzkovateľ“ alebo „United Classifieds s.r.o.“) získava a spracúva osobné údaje (ďalej len „OÚ“) dotknutých osôb, ktorým týmto poskytuje informácie v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES („GDPR“) a s ohľadom na zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov („ZOOÚ“).

Formulár môže byť zverejnený na webových stránkach:

- spoločnosťou **United Classifieds s.r.o.** prevádzkujúcou webové stránky nehnutenosti.sk a bazar.sk,
- spoločnosťou **United Classifieds s.r.o.** na webovú stránku topreality.sk prevádzkovanou spoločnosťou **Topreality.sk s.r.o.**,
- spoločnosťou **United Classifieds s.r.o.** na webovú stránku reality.sk prevádzkovanou spoločnosťou **NARKS - INFOSERVIS a.s.**

**Zaškrknutím príslušného políčka na formulári udeľujete spoločnosti United Classifieds s.r.o. súhlas so spracúvaním vašich osobných údajov** zadaných do formulára, na poskytovanie vašich kontaktných údajov ako záujemcov o realitné služby spolupracujúcim realitným kanceláriám (právnickým osobám a fyzickým osobám- podnikateľom, ktorí poskytujú služby v oblasti predaja, kúpy a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť)). Realitné kancelárie budú spracúvať vaše OÚ ako OÚ dotknutej osoby v rozsahu identifikačných a kontaktných údajov (meno, priezvisko, adresa a telefónne číslo). Zoznam realitných kancelárií nájdete na <https://www.nehnutenosti.sk/realitne-kancelarie/>.

Po poskytnutí OÚ realitnej kancelárii bude následne realitná kancelária spracúvať Vaše OÚ ako samostatný prevádzkovateľ. Dávame do pozornosti, že odvolaním súhlasu prevádzkovateľovi United Classifieds s.r.o. budú Vaše OÚ vymazané iba u prevádzkovateľa United Classifieds s.r.o. V prípade, ak prevádzkovateľ na základe Vášho súhlasu už Vaše OÚ poskytol realitnej kancelárii, realitná kancelária ich spracúva ako samostatný prevádzkovateľ vo vlastnom mene. Ak si neželáte, aby realitná kancelária ďalej spracúvala Vaše osobné údaje, musíte si uplatniť práva dotknutej osoby na výmaz osobných údajov priamo u príslušnej realitnej kancelárie.

Udeľený súhlas môžete ako dotknutá osoba kedykoľvek odvolať, inak je udeľený súhlas platný po dobu uvedenú v tabuľke nižšie, v sekcii „Doba spracúvania“. **Súhlas sa udeľuje na uvedený účel dobrovoľne**, pričom dotknutá osoba berie na vedomie, že **odvolanie súhlasu je možné** spôsobom, ktorý je určený nižšie pre podávanie žiadostí v rámci uplatňovania práva na prístup k OÚ. V prípade odvolania tohto súhlasu, Spoločnosť United Classifieds s.r.o. ukončí spracovateľské činnosti v súlade s príslušnou legislatívou, avšak nie je povinná zlikvidovať OÚ, ktoré spracúva na základe iného právneho titulu ako je odvolaný súhlas alebo ak na iný postup existuje iná zákonná výnimka. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania OÚ na základe súhlasu dotknutej osoby počas doby, ktorá predchádzala jeho odvolaniu.

Súhlas je možné odvolať:

- emailom na zodpovednú osobu [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk),
- poštou na adresu prevádzkovateľa,
- osobne v sídle prevádzkovateľa.

V tabuľke nižšie uvedené účely spracovania OÚ, z ktorých je zrejma kategória dotknutých osôb, právny základ na ich spracúvanie, ako aj doba, po ktorú bude prevádzkovateľ tieto OÚ spracovávať.

United Classifieds s.r.o. týmto ďalej poskytuje dotknutým osobám v súvislosti so spracúvaním údajov OÚ dotknutých osôb bližšie informácie podľa príslušných ustanovení GDPR a ZOOÚ:

Dotknuté osoby	Účel spracúvania OÚ	Právny základ spracúvania OÚ	Doba spracúvania	Príjemcovia
----------------	---------------------	------------------------------	------------------	-------------

<p>Fyzické osoby – - _____ záujemcovia o služby realitných kancelárií, ktoré udelili súhlas spoločnosti United Classifieds s.r.o. s poskytnutím svojich kontaktných údajov, dobrovoľne zadaných vo formulári</p>	<p><b>ZBER OSOBNÝCH ÚDAJOV PRE ÚČELY POSKYTOVANIA KONTAKTNÝCH ÚDAJOV ZÁJEMCOV O REALITNÉ SLUŽBY REALITNÝM KANCELÁRIÁM</b></p> <p>Pozn.: Prevádzkovateľ poskytuje na základe súhlasu dotknutých osôb ich údaje spolupracujúcim realitným kanceláriám, ktorých zoznam je uvedený na <a href="https://www.nehnutelnost.sk/realitne-kancelarie/">https://www.nehnutelnost.sk/realitne-kancelarie/</a></p>	<p><b>Čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia – SÚHLAS DOTKNUTEJ OSOBY</b></p>	<p>1 rok odo dňa udelenia súhlasu</p>	<p>subjekty, ktorým poskytnutie OÚ vyplýva prevádzkovateľovi zo zákona; odborní konzultanti a poradcovia ktorí sú viazaní zákonnou a/alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti; spoločnosť Ringier Slovakia Media s.r.o., so sídlom Prievozská 14, 821 09 Bratislava, IČO: 53 708 792 zabezpečujúca backoffice, agendu uchádzačov o zamestnanie, účtovnú agendu, mzdovú a personálnu agendu, IT podporu, správu emailových kont, zabezpečenie dátového úložiska Google Disk, Google email a ďalšie nástroje Google Workspace služby, sprostredkovateľské služby v oblasti obchodu, správu sociálnych sietí a marketingovú podporu; spoločnosť zabezpečujúca správu agendy záujemcov o realitné služby; realitné kancelárie; spoločnosť zabezpečujúca IT podporu</p>
<p>fyzické osoby uplatňujúce práva dotknutých osôb</p>	<p><b>UPLATŇOVANIE PRÁV DOTKNUTÝCH OSOBY</b></p> <p>Pozn. účelom spracúvania OÚ je vedenie agendy uplatňovania práv dotknutej osoby</p>	<p><b>Čl. 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia – nevyhnutné na splnenie ZÁKONNÝCH POVINNOSTÍ</b> prevádzkovateľa vyplývajúcich z GDPR a ZOOÚ a súvisiacich právnych predpisov</p>	<p>5 rokov nasledujúcich po roku, v ktorom bola žiadosť vybavená</p>	<p>subjekty, ktorým prevádzkovateľ poskytuje OÚ na základe zákona, odborní konzultanti a poradcovia ktorí sú viazaní zákonnou a/alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti</p>

Spoločnosť United Classifieds s.r.o. nesprístupňuje OÚ žiadnym tretím osobám ako tým, u ktorých to vyžaduje zákon, a na sprístupnenie ktorým udelila dotknutá osoba prevádzkovateľovi súhlas alebo ak to vyžadujú tieto podmienky spracúvania OÚ. United Classifieds s.r.o. nespracúva OÚ pre účely vykonávania automatizovaného rozhodovania, vrátane profilovania.

United Classifieds s.r.o. neuskutočňuje osobne prenos OÚ do tretích krajín (mimo Európskej únie / Európskeho hospodárskeho priestoru). V prípade emailovej komunikácie sa využíva Google Markspace, kde spoločnosť Google Ireland Ltd. môže mať subdodávateľov v tretej krajine napr. USA na základe štandardných zmluvných doložiek. Viac nájdete <https://policies.google.com/privacy?hl=sk>. S uvedenými spoločnosťami má uzatvorené štandardné zmluvné doložky.

V prípade, ak je právnym základom pre spracovanie OÚ zákon, poskytnutie týchto údajov je zákonnou požiadavkou. Neposkytnutie týchto údajov dotknutou osobou je prekážkou pre riadne plnenie tých povinností prevádzkovateľa, ktoré jej vyplývajú z príslušných všeobecných právnych predpisov.

Spoločnosť United Classifieds s.r.o. získava OÚ záujemcov výlučne od dotknutých osôb v rozsahu jej identifikačných údajov, ktoré uviedli v kontaktnom formulári a potvrdili svojím súhlasom so spracovaním OÚ v zmysle týchto podmienok,.

V súvislosti so spracúvaním OÚ má dotknutá osoba najmä nasledovné práva:

1. na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. potvrdenie, či sú alebo nie sú jej osobné spracúvané, za akých podmienok, vrátane rozsahu, účelu a doby ich spracúvania, a informácie o zdroji získania dotknutých OÚ;
2. na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. opravu nesprávnych alebo neaktuálnych OÚ, resp. doplnenie neúplných OÚ;
3. na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. vymazanie/likvidáciu OÚ ak:
  - a. OÚ už nie sú potrebné na účel, na ktorý sa získali alebo inak spracúvali,
  - a. v prípadoch, kedy boli OÚ spracúvané na základe súhlasu a tento súhlas so spracúvaním OÚ bol odvolaný, pričom neexistuje iný právny základ na spracúvanie OÚ alebo iná zákonná výnimka;
  - a. ak dotknutá osoba namieta spracúvanie OÚ na základe oprávneného záujmu a neprevažujú žiadne oprávnené dôvody na spracúvanie alebo dotknutá osoba namieta voči priamemu marketingu;
  - a. OÚ sú spracúvané nezákonne;
  - a. na to, aby sa splnila zákonná povinnosť musia byť OÚ vymazané,;
0. na základe žiadosti vyžadovať od United Classifieds s.r.o. ktoré sa jej týkajú a ktoré United Classifieds s.r.o. poskytla, a ak je to technicky možné a ak sa spracúvanie vykonáva automatizovanými prostriedkami má zároveň aj právo preniesť tieto OÚ ďalšiemu prevádzkovateľovi;
0. **v prípade, ak dochádza k spracúvaniu OÚ na právnom základe, ktorým je súhlas, tak má právo tento súhlas odvolať;**
0. podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov SR.

**Žiadosti v súvislosti s vyššie uvedenými právami je dotknutá osoba oprávnená uplatniť u zodpovednej osoby na e-mailovej adrese [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk) alebo formou doporučeného listu doručeného prevádzkovateľovi. Do predmetu e-mailu aj listu je potrebné uviesť "OSOBNÉ ÚDAJE".**

Odpovede na uvedené žiadosti dotknutej osoby alebo opatrenia prijaté na základe týchto žiadostí sa poskytujú bezodplatne. Ak je žiadosť dotknutej osoby zjavne neopodstatnená alebo neprimeraná, najmä pre jej opakujúcu sa povahu (opakovaná žiadosť), United Classifieds s.r.o. má právo účtovať si poplatok zohľadňujúci jej administratívne náklady na poskytnutie informácií alebo primeraný poplatok zohľadňujúci jej administratívne náklady na oznámenie resp. na uskutočnenie požadovaného opatrenia alebo má právo odmietnuť na základe takejto žiadosti konať.

V prípade pochybností o dodržiavaní povinností súvisiacich so spracúvaním OÚ sa môžete obrátiť priamo na prevádzkovateľa United Classifieds s.r.o. a to svojím podnetom adresovaným zodpovednej osobe na [zo@unitedclassifieds.sk](mailto:zo@unitedclassifieds.sk). Zároveň máte možnosť obrátiť sa so sťažnosťou na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, so sídlom Budova Park One, Námestie 1. mája 18, 811 06 Bratislava, e-mail: [statny.dozor@pdp.gov.sk](mailto:statny.dozor@pdp.gov.sk), www: <https://dataprotection.gov.sk/>.

Aktuálna verzia tohto dokumentu sa nachádza aj u zodpovednej osoby spoločnosti United Classifieds s.r.o. a na internetovej webovej stránke [www.unitedclassifieds.sk](http://www.unitedclassifieds.sk) v časti "GDPR".

Aktualizované dňa 5.3.2025